

Complexe De 5 Gîtes 56160 Ploërdut

476 625 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (465 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16321

**House for sale /
 Maison à vendre
 56160 Ploërdut**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Gîte 1 - 3 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon-séjour avec cuisine

2 X Chambres

Salle de bains et WC

Sous-sol :
 Atelier

Gîte 2 - 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Cuisine / Salle à manger

Salon-séjour

1er étage / First floor :
 Dégagement

2 X Chambres

2 X Salles de bains et WC privés

Gîte 3 - 2 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon-séjour avec cuisine

Salon-séjour

1er étage / First floor :
 Chambre

Salle de bains et WC privés

Gîte 4 - 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Salon-séjour avec cuisine

Chambre

Salle de bains et WC

1er étage / First floor :
 2 X Chambres

2 X Salles de bains et WC privés

Gîte 5 - 4 Pièces

Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Cuisine

WC

Chambre

Salle de bains et WC

Salle à manger

Salon-séjour

1er étage / First floor :
 Dégagement avec balcon

Chambre

Salle de bains et WC privés avec baignoire et douche

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
 Consommations énergétiques - E - 286 kWh/m².an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 9 KgCO₂/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 375 m²
- Chambres 10
- Salles de bains 9
- Piscine chauffée
- Chauffage électrique
- Cour
- Terrasses
- Dépendance / Buanderie
- Dépendance en pierre
- Dépendance / Salle de jeux
- Terrain - 34 632 m²
- Parking

